

Ekonomiye Dair Öne Çıkan Düzenlemeler ¹

12 – 18 Eylül 2024

OSB'ler tesis kurup bunları üretim şartıyla kiraya verebilecek

OSB'lerin tesis kurup bunları üretim şartıyla yerli ve yabancı yatırımcılara kiralama yapabilmelerinin önü açıldı. OSB'ler, belirli sürede yatırım taahhüdünde bulunan parsel sahiplerine, kamulaştırma yapılmadan seçilen alanlarda yer verebilecekler. Süresi içinde taahhüdünü yerine getirmeyenlerin taşınmazları kamulaştırılacak.

Organize Sanayi Bölgeleri Uygulama Yönetmeliğın yer seçimi ve kamulaştırma gibi bölümlerinde değişiklik yapıldı. Yapılan değişiklikle OSB'lerin tesis kurup bunları üretim şartıyla yerli ve yabancı yatırımcılara kiralama yapabilmelerinin önü açıldı. Yönetmelięe eklenen fıkra ile OSB kurulacak yerin seçimi 1/5000 ve 1/1000 imar planında sanayi alanı gösterilmişse, OSB yer seçimi işlemleri yapılmadan, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığınca OSB alanı olarak belirlenebilecek.

Yönetmeliğın 'kamulaştırma' başlıklı 6'ncı maddesine eklenen fıkralara göre, özel mülkiyette olan araziler rızaen satın alma veya kamulaştırma yoluyla iktisap edilebilecek. OSB'ler, belirli sürede yatırım taahhüdünde bulunan parsel sahiplerine, kamulaştırma yapılmadan seçilen alanlarda yer verebilecekler. Süresi içinde taahhüdünü yerine getirmeyenlerin taşınmazları kamulaştırılacak.

Yönetim aidatları ve hizmet karşılıkları tutarları tespit edilirken, parselin inşaat halinde olması veya üretime geçmiş olup olmamasına bakılmayacak. Yönetmeliğın 65'inci maddesinde yapılan düzenleme ile OSB'lere vakıf ve iktisadi işletme kurma yetkisi de getirildi.²

¹ Bu bülten TEPAV tarafından hazırlanmakta ve iş dünyasının yakından takip ettiği vergi, istihdam, devlet destekleri, ticaret ya da finansal alanlardaki öne çıkan yasal düzenlemeleri esas almaktadır.

² Sanayi ve Teknoloji Bakanlığından: Organize Sanayi Bölgeleri Uygulama Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik, Resmi Gazete, Sayı: 32653, (5 Eylül 2024).

<https://www.resmigazete.gov.tr/eskiler/2024/09/20240905-4.htm>

BDDK'dan bir şirkete faaliyet izni

Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu (BDDK), Pratik İşlem Ödeme ve Elektronik Para AŞ'ye faaliyet izni verdi.

Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu (BDDK) bir şirkete faaliyet izni verdi.

BDDK'nin Resmi Gazete'nin bugünkü sayısında yayımlanan Pratik İşlem Ödeme ve Elektronik Para AŞ'ye ilişkin kurul kararı, Banka Kartları ve Kredi Kartları Kanununun 4. maddesi ve Banka Kartları ve Kredi Kartları Yönetmeliğinin 11. maddesi uyarınca alındı.³

Tütün ve tütün ürünlerinde vergi düzenlemesi

Sigara için özel tüketim vergisi oranları ile maktu vergi tutarları yeniden belirlendi. Karar ile, sigaraların ÖTV oranlarında indirim yapılarak maktu vergi tutarları artırıldı.

Cumhurbaşkanı kararıyla tütün ve tütün ürünlerinde maktu vergi tutarı yükseltildi.

Böylece sigara üzerindeki nispi özel tüketim vergisi oranı yüzde 57'den yüzde 53,5'e indirildi, paket başına alınan maktu vergi tutarı 5,7424 liradan 7,8 liraya çıkarıldı.

Vergileme yapısındaki bu değişiklik, bütçede herhangi bir gelir kaybı olmayacak şekilde düzenlenirken, sigaranın çarpan katsayısını 5,17'den 4,38'e indirmiş oldu. Böylece sigara firmalarının 1 birimlik maliyet artışını karşılamak için sigara fiyatlarını 5,17 lira değil 4,38 lira artırmaları yeterli olacak.

Karar yürürlüğe girdi.⁴

³ Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumundan: Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulunun 15/08/2024 Tarihli ve 10948 Sayılı Kararı, Resmi Gazete, Sayı: 32660, (12 Eylül 2024).
<https://www.resmigazete.gov.tr/eskiler/2024/09/20240912-4.pdf>

⁴ Cumhurbaşkanı Kararı: 4760 Sayılı Özel Tüketim Vergisi Kanununun Eki (III) Sayılı Listenin (B) Cetvelinde Yer Alan Bazı Mallara Uygulanan Özel Tüketim Vergisi Oranları ile Maktu Vergi Tutarlarının Yeniden Belirlenmesi Hakkında Karar (Karar Sayısı: 8958), Resmi Gazete, Sayı: 32662, (14 Eylül 2024).
<https://www.resmigazete.gov.tr/eskiler/2024/09/20240914-8.pdf>

Ticari elektronik iletilerin kaydedilmesi hizmetini sunan şirketlere ilişkin düzenleme

Hizmet sağlayıcılarca alınan ticari elektronik ileti onay ve ret bilgilerinin, İleti Yönetim Sistemi'ne (İYS) yüklenmesini sağlayan entegratörler Ticaret Bakanlığı tarafından yetkilendirilecek.

Ticaret Bakanlığı tarafından hazırlanan "Ticari Elektronik İleti Yönetim Sistemi Entegratörleri Hakkında Tebliğ" Resmi Gazete'de yayımlandı.

Bakanlıktan yapılan açıklamada, "Elektronik Ticaretin Düzenlenmesi Hakkında Kanun" ile "Ticari İletişim ve Ticari Elektronik İletiler Hakkında Yönetmelik" hükümleri uyarınca, ticari faaliyette bulunan hizmet sağlayıcılar için getirilen yükümlülüklerin, uygulamada bilişim sektöründe faaliyet gösteren üçüncü kişilerden (entegratör) hizmet satın almak suretiyle yerine getirildiği belirtildi.

Bu nedenle, söz konusu şirketlerin yürüttüğü iş ve işlemler ile bunların yetkinliğine ilişkin hususları düzenleme altına almak amacıyla tebliğin yürürlüğe alındığı bildirildi.

Düzenleme ile hizmet sağlayıcılarca alınan ticari elektronik ileti onay ve ret bilgilerinin, İleti Yönetim Sistemi'ne (İYS) yüklenmesini sağlayan entegratörler Bakanlıkça yetkilendirilecek ve bu şirketlerin faaliyetleri denetim altına alınacak.

Bu çerçevede, Bakanlıkça belirlenen yükümlülükleri yerine getirmeyen veya yeterlilik şartlarını kaybeden entegratörlerin yetkisi askıya alınacak ve aykırılıkları gidermeyenlerin yetkileri iptal edilerek bu alanda mağduriyet yaşanmasının önüne geçilecek.⁵

⁵ Ticaret Bakanlığından: Ticari Elektronik İleti Yönetim Sistemi Entegratörleri Hakkında Tebliğ, Resmi Gazete, Sayı: 32666, (18 Eylül 2024).

<https://www.resmigazete.gov.tr/eskiler/2024/09/20240918-6.htm>